

AVVISO PUBBLICO PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER LA CO-PROGETTAZIONE CON ASSOCIAZIONI O ENTI DEL TERZO SETTORE FINALIZZATA ALLA GESTIONE DEI PROGETTI DI EMERGENZA ABITATIVA DELLA SOCIETA' DELLA SALUTE DEL MUGELLO A COMPLETAMENTO DELLE PROGETTUALITÀ.

M5C2 INVESTIMENTI 1.31 HOUSING FIRST CUP I54H22000190001

PROGRAMMA INNOVATIVO DELLA QUALITA' DELL'ABITARE - PIQUA CUP F48I20000100005

PERIODO DAL 01.04.2026 AL 31.12.2026

PREMESSO CHE

- la Società della Salute del Mugello, nell'ambito delle proprie competenze in materia socio-assistenziale e socio-sanitaria, promuove interventi a favore di persone e nuclei familiari in condizioni di grave fragilità sociale ed economica;
- tra le situazioni di maggiore criticità emergono quelle connesse alla perdita dell'abitazione, sfratti esecutivi, situazioni di grave precarietà abitativa e mancanza temporanea di alloggio;
- l'art. 55 del D.Lgs. 117/2017 – Codice del Terzo Settore prevede il coinvolgimento attivo degli Enti del Terzo Settore nelle attività di interesse generale attraverso strumenti di co-programmazione e co-progettazione;
- il Decreto Ministeriale n. 72 del 31 marzo 2021 ha definito le linee guida sul rapporto tra Pubbliche Amministrazioni ed Enti del Terzo Settore;
- la Società della Salute del Mugello intende attivare un percorso di co-progettazione finalizzato alla definizione e realizzazione di interventi per la gestione delle situazioni di emergenza abitativa nel territorio;

SI RENDE NOTO

che la Società della Salute del Mugello intende raccogliere manifestazioni di interesse da parte di Enti del Terzo Settore disponibili a partecipare ad un percorso di co-progettazione finalizzato alla gestione di interventi di emergenza abitativa a favore di cittadini e nuclei familiari in situazione di fragilità sociale nel territorio del Mugello.

ART. 1 – OGGETTO DELL'AVVISO

Il presente avviso ha per oggetto l'individuazione di uno o più Enti del Terzo Settore disponibili a partecipare ad un percorso di co-progettazione con la Società della Salute del Mugello finalizzato alla definizione e gestione di interventi rivolti a persone e nuclei familiari in condizione di emergenza abitativa.

In particolare si vuole definire attraverso l'utilizzo della co-progettazione il periodo passaggio dalla fase di gestione con risorse finanziate dall'Unione Europea e il completo passaggio a progetti finanziate con risorse di Bilancio della Società della Salute del Mugello, nell'ottica di una più ampia revisione di tutte le unità abitative e dell'intera progettualità

In particolare la Società della Salute del Mugello si trova in disponibilità di quattro strutture abitative destinate all'emergenza abitativa ristrutturate attraverso Fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza- Next Generation EU e comunque nella fase di transizione dal progetto Europeo a un progetto locale.

Le tre strutture denominate Casa di Pietro di proprietà del Comune di Borgo San Lorenzo, Casa Galliano 1 e Casa Galliano 2 di proprietà del Comune di Barberino di Mugello e Casa Cardetole di proprietà del Comune di Scarperia e San Piero, sono soggette agli obblighi di pubblicità di cui al Regolamento (UE) 2021/1060, in tema di uso dell'emblema UE e della pubblicità degli interventi.

Con nota del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali Dipartimento per le politiche sociali, del terzo settore e migratorie, prot. 15122 del 18.11.2025 avente ad oggetto “Indicazioni su tempistiche della fase conclusiva” ha prorogato al 30.06 ovvero al 31.08 corrente anno la scadenza della progettualità Missione 5 componente 2 Investimento 1.3.1 Housing First.

Si rende necessario nell'attesa di una più ampia revisione del sistema di accoglienza procedere alla presente co-progettazione per garantire i servizi senza soluzione di continuità.

L'obiettivo è creare un sistema di accoglienza per le persone e i nuclei in condizioni di elevata marginalità sociale per le quali si attiva un percorso di autonomia attraverso un progetto personalizzato all'interno delle strutture di accoglienza stesse.

Gli interventi potranno comprendere, a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- accoglienza temporanea in strutture o alloggi destinati all'emergenza abitativa;
- gestione di soluzioni abitative temporanee;
- supporto all'inserimento abitativo;
- attività di accompagnamento sociale, di supporto educativo e di presa incarico temporanea;
- interventi di mediazione e orientamento ai servizi territoriali;
- azioni di prevenzione della marginalità abitativa;
- sostegno a persone e nuclei familiari in situazione di grave disagio socio-economico;
- supporto materiale e logistico in situazioni di urgenza sociale;
- interventi di rete con i servizi sociali territoriali.

Le attività saranno realizzate in collaborazione con i Servizi Sociali territoriali della Società della Salute del Mugello, che proporranno gli inserimenti delle persone attraverso convocazione della Commissione Zonale Emergenza Abitativa di cui al provvedimento del Direttore SdS Mugello n. 48 del 21.05.2024 e nel rispetto del Regolamento Zonale per l'accoglienza negli alloggi dedicati all'emergenza abitativa, deliberazione dell'Assemblea n. 8 del 02.02.2024, atti ai quali si rimanda per gli aspetti operativi.

ART. 2 – DURATA

La durata delle attività oggetto della co-progettazione è prevista nel periodo dal 1 aprile 2026 al 31 dicembre 2026, prorogabile per il medesimo periodo.

ART. 3 – RISORSE ECONOMICHE

Per la realizzazione delle attività è previsto un budget complessivo messo a disposizione dalla Società della Salute del Mugello, e inserito nel Bilancio di previsione dell'Ente approvato con Deliberazione dell'assemblea n. n. 35 del 29.12.2025, quantificata come segue:

- € 4.750,00 per la gestione di Casa Cardetole, ovvero l'importo mensile di € 593,75 se per durata inferiore agli 8 mesi;
- € 17.475,53 per la gestione di Casa di Pietro, ovvero l'importo mensile di € 1.456,29 se per durata inferiore agli 8 mesi;
- € 5.825,17 per la gestione di Casa Galliano 1, ovvero l'importo mensile di € 728,15 se per durata inferiore agli 8 mesi;
- € 2.912,58 per la gestione di Casa Galliano 2, ovvero l'importo mensile di € 364,07 se per durata inferiore agli 8 mesi;
- € 5.000,00 massimo per canone arredi e articoli domestici per Casa Galliano 1 (allegato 1 planimetria);
- € 3.000,00 massimo per canone arredi e articoli domestici per Casa Galliano 2 (allegato 2 planimetria).

Le risorse saranno destinate alla copertura delle spese sostenute per la realizzazione delle attività previste nel progetto condiviso. Saranno a carico del gestore le spese per utenze, TARI, ove non diversamente stabilito, e per

le manutenzioni ordinarie. I soggetti gestori sono responsabili della corretta custodia degli immobili loro assegnati. I soggetti gestori sono tenuti a utilizzare gli immobili con la diligenza del buon padre di famiglia. È fatto divieto di utilizzare l'immobile per finalità diverse da quelle stabilite dalla convenzione e dal Regolamento per l'Emergenza abitativa.

Gli Enti del Terzo Settore potranno contribuire anche attraverso:

- risorse proprie;
- personale e volontari;
- eventuali ulteriori finanziamenti pubblici o privati.

ART. 4 – SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI

Possono presentare manifestazione di interesse gli Enti del Terzo Settore, ai sensi del D.Lgs. 117/2017, tra cui:

- Organizzazioni di volontariato
- Associazioni di promozione sociale
- Cooperative sociali
- Fondazioni
- altri enti iscritti al RUNTS – Registro Unico Nazionale del Terzo Settore

I soggetti partecipanti devono possedere:

- iscrizione al RUNTS;
- esperienza documentata nell'ambito degli interventi sociali e abitativi;
- adeguata capacità organizzativa e gestionale;
- assenza di cause di esclusione previste dalla normativa vigente.

È ammessa la partecipazione in forma singola o associata (ATI/ATS).

Requisiti obbligatori di carattere generale:

- essere in regola relativamente alla posizione assicurativa dei volontari ed alla posizione contributiva ed assistenziale dei dipendenti e collaboratori;
- osservare tutte le disposizioni di legge in materia di assicurazioni/polizze assicurative per gli infortuni e tutte le disposizioni di legge relativamente all'impiego dei volontari secondo quanto previsto dall'art. 18 del "Codice del Terzo settore";
- essere in regola con l'applicazione della normativa relativa alla sicurezza sul luogo di lavoro in materia di prevenzione infortunistica e igiene del lavoro, per quanto di attinenza;
- essere in possesso dei requisiti di legge per contrattare con la Pubblica Amministrazione e che non sussistono cause da cui possa derivare l'esclusione dalla procedura o l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione, né ipotesi di conflitto di interesse, di cui alla legge 241/1990 e ss.mm.ii.;
- garantire gli adempimenti obbligatori previsti dal Codice per la protezione dei dati personali (D. Lgs. 196/2003 e ss. mm.ii.) e dal Regolamento UE n. 679/2016, assicurando la tutela dei dati personali degli utenti nel rispetto della norma.

Gli enti individuati come gestori si impegnano a sottoscrivere la convenzione **entro la data del 31 .03.2026.**

ART. 5 – FASI DELLA PROCEDURA

La procedura si articolerà nelle seguenti fasi:

1. Raccolta delle manifestazioni di interesse
2. Valutazione delle candidature pervenute
3. Individuazione degli enti ammessi al tavolo di co-progettazione

4. Svolgimento delle sessioni di co-progettazione finalizzate alla definizione del progetto operativo
5. Sottoscrizione della convenzione tra la Società della Salute del Mugello e l'ente o gli enti individuati.

Il primo tavolo di co-progettazione si terrà il giorno **27.03.2026 alle ore 10:00** presso la sala riunioni della Società della Salute, via Togliatti n. 29, Borgo San Lorenzo. Gli enti esclusi per mancanza dei requisiti tecnico professionali o per mancanza di coerenza della proposta progettuale riceveranno una comunicazione via pec entro le ore 18:00 del 26.03.2026.

ART. 6 – CRITERI DI VALUTAZIONE

Le manifestazioni di interesse saranno valutate dalla commissione sulla base dei seguenti criteri:

- esperienza maturata nel settore sociale e dell'emergenza abitativa, almeno di 2 anni;
- competenza e professionalità dell'ente;
- capacità organizzativa e gestionale;
- radicamento territoriale nel Mugello, conoscenza delle problematiche e dei bisogni del territorio, reti, tavoli territoriali, welfare di comunità, ecc.;
- qualità e coerenza della proposta preliminare di intervento;
- capacità di collaborazione con la rete dei servizi territoriali l'attitudine ad operare in rete con soggetti misti;

La Società della Salute potrà ammettere uno o più soggetti al tavolo di co-progettazione.

ART. 7 – MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Ai fini della presentazione della manifestazione di interesse, i soggetti interessati dovranno presentare:

- domanda di partecipazione sottoscritta dal legale rappresentante;
- atto costitutivo e statuto dell'ente;
- descrizione delle esperienze maturate nel settore;
- proposta progettuale
- curricula del personale che si intende impiegare nel progetto
- curriculum del coordinatore tecnico

La documentazione dovrà essere inviata tramite PEC alla Società della Salute del Mugello: sdsmugello@postacert.toscana.it indicando nell'oggetto: "Avviso co-progettazione Emergenza abitativa".

È esclusa ogni altra forma di trasmissione e/o comunicazione della manifestazione di interesse.

ART. 8 – TERMINE DI PRESENTAZIONE

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro e non oltre le ore **15:00 del giorno 25 marzo 2026**.

ART. 9 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento è Direttore della Società della Salute del Mugello.

ART. 10 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e della normativa nazionale vigente in materia di protezione dei dati personali.

ART. 11 – PUBBLICAZIONE

Il presente avviso è pubblicato:
sul sito istituzionale della Società della Salute del Mugello
all’Albo pretorio dell’Ente.

Società della Salute del Mugello

Il Direttore Marco Brintazzoli